

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA M.E.P.A. CON R.D.O. (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CON RICHIESTA DI OFFERTA), BANDO SERVIZI – SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DA EFFETTUARE NELLE AREE VERDI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI VENARIA REALE (TO). C.I.G.: 7782694243

**GESIN S.R.L.
RENDE NOTO CHE**

con il presente Avviso si intende attivare un'indagine conoscitiva al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti operanti sul mercato, da invitare mediante l'utilizzo del sistema M.E.P.A con RdO, bando "Servizi – Servizi di manutenzione del verde pubblico" ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto. L'intervento di efficientamento è finanziato con Determina n. 982 del 10/12/2018 "Settore Urbanistica ed Edilizia Privata" del Comune di Venaria Reale (TO).

1. STAZIONE APPALTANTE

Gesin s.r.l.: Via Sciesa, 58, 10078 Venaria Reale (TO).
Responsabile Unico del procedimento (RUP): avv. Rosario Scalise.
Direttore di esecuzione del servizio: geom. Franco Matranga.
Determina a contrarre: assunta in data 30/01/2019 n. 176

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'oggetto dell'appalto consiste nella esecuzione di servizi ed attività finalizzati alla manutenzione straordinaria del verde pubblico da effettuare nelle aree verdi di proprietà del comune di Venaria Reale (TO), nei termini e nei modi previsti nel capitolato prestazionale di appalto.

L'appalto si configura, in ogni caso, quale accordo quadro ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 con unico operatore.

La durata ordinariamente prevista dell'accordo quadro è pari a 12 mesi naturali e consecutivi e può essere prorogato di identico periodo laddove, alla scadenza, l'importo contrattuale non sia esaurito. Il contratto, in ogni modo, è da intendersi esaurito ad ogni effetto di legge al raggiungimento dell'importo di aggiudicazione, senza che l'appaltatore possa muovere eccezioni di sorta e richiesta di compensi aggiuntivi di qualsiasi natura.

QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO		
Importo complessivo a base di gara	Euro	200.000,00
Durata del servizio	12 mesi naturali e consecutivi	
Eventuale proroga	12 mesi naturali e consecutivi sino all'esaurimento dell'importo	

L'importo a base di gara è da intendersi presunto ed indicativo; con la lettera di invito verranno esplicitati i costi ulteriori compresi nell'importo a base di gara, ivi compresi, ai sensi dell'art. 23 comma 16, del D.lgs 50/2016, i costi della manodopera. Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del medesimo Codice nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e Gesin prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d.

Alle singole prestazioni verranno applicati i prezzi riportati nell'Elenco Prezzi di riferimento Assoverde. In caso di prestazioni non incluse nel predetto Elenco si procederà ai sensi dell'art. 22, comma 5, del DM 49/2018.

I documenti di gara (bando, capitolato, computi) verranno resi disponibili in occasione della trasmissione degli inviti che avverrà tramite RdO pubblicata sul MEPA.

Categorie merceologiche

CPV: 77310000-6 Manutenzione aiuole e parterres

Manutenzione parchi e giardini urbani

Manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenziale stradale

3. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 possono presentare istanza di manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi di cui al presente Avviso, gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 e che, in applicazione dell'art. 83, comma 1, risultano:

- iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nel settore oggetto dell'appalto.
- essere abilitati al sistema di M.E.P.A. per il bando "Servizi – Servizio di manutenzione del verde pubblico".
- in possesso di attrezzatura e personale idoneo ad espletare il servizio.
- In possesso di un fatturato globale conseguito complessivamente negli ultimi 3 esercizi disponibili, pari ad un importo di Euro 100.000,00.

Gli stessi dovranno altresì possedere i requisiti previsti dal capitolato del bando pubblicato sul MEPA.

Il subappalto è regolamentato dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E SEDUTA PUBBLICA

Il soggetto aggiudicatario verrà individuato con il criterio stabilito dall'art. 95, comma 4 del Dlgs 50/2016, ovvero quello del prezzo più basso, **con esclusione automatica** delle offerte anomale nei modi di cui all'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs 50/2016 (media). La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Gesin si riserva, in ogni caso, di valutare la congruità dell'offerta, con particolare riferimento al costo del personale e alla sua incidenza sul costo complessivo offerto.

La seduta pubblica di analisi delle istanze pervenute si terrà il giorno **12 marzo 2019, ore 10,00** presso la sede di Gesin.

6. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'istanza di manifestazione di interesse, contenuta nel modello "*Istanza di partecipazione*" allegato al presente Avviso, deve essere **redatta con le modalità indicate nel modello stesso, firmata digitalmente e trasmessa esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC).**

Si precisa che tale istanza, **prodotta in unico documento**, formalizza la richiesta di partecipazione alla procedura negoziata in relazione all'appalto di cui al punto 2 del presente Avviso.

La manifestazione di interesse deve pervenire **entro e non oltre il giorno 06 marzo 2019, ore 17,00**, all'indirizzo PEC manutenzionegesin@legalmail.it; riportando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: "*Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata tramite il sistema MEPA di una RdO per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde.*"

La trasmissione tempestiva della candidatura rimane a esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che non saranno considerate idonee le istanze di manifestazione di interesse nei seguenti casi:

- pervenute successivamente alla data stabilita quale termine perentorio per la presentazione delle candidature;
- inviata in formato cartaceo, a mezzo fax o posta elettronica non certificata;
- inviata a mezzo PEC e non firmata digitalmente, nel caso in cui l'indirizzo PEC non risulti inserito nell'elenco dell'Indice nazionale degli indirizzi di posta elettronica certificata (INI-PEC), ai sensi di quanto disposto dagli artt. 6-bis e 65, comma 1, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 recante "Codice dell'amministrazione digitale".

Si precisa altresì che, nel caso di presentazione di più istanze da parte dello stesso operatore economico, sarà presa in considerazione **solo l'ultima istanza pervenuta** purché non rientrante nei casi di inidoneità di cui sopra.

7. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERI DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Sulla base delle istanze pervenute e tenuto conto che il presente Avviso è finalizzato alla preliminare consultazione del mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, Gesin provvederà ad individuare i soggetti ai quali trasmettere l'invito a presentare offerta, considerando **un numero massimo di operatori economici da consultare pari a 15.**

Al fine di perseguire gli obiettivi di semplificare le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici avuto riguardo al loro importo e/o alla loro tipologia nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i candidati verranno selezionati **mediante sorteggio pubblico**, mantenendo riservata la denominazione degli operatori economici.

N.B. In caso di concorrente gruppo (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 50/2016) i requisiti di preselezione devono essere posseduti dalla mandataria. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandante ed è possibile, comunque, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs

50/2016, per il soggetto invitato individualmente presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Entro 30 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse saranno trasmesse le comunicazioni d'invito a presentare offerta agli operatori economici selezionati. L'elenco degli operatori economici non selezionati o, comunque, esclusi verrà pubblicato sul portale trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del DLgs 50/2016.

Se il numero dei soggetti interessati in possesso dei requisiti di partecipazione è inferiore al numero di 5 operatori economici, Gesin si riserva (senza alcun obbligo) di estendere l'invito a soggetti idonei al fine di raggiungere il numero minimo previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b, del DLgs 50/2016.

Si precisa che **l'operatore economico che risulterà aggiudicatario tra quelli selezionati sarà oggetto di verifica in relazione a quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse con le modalità di riscontro indicate, per ogni singolo criterio, nel modello "Istanza di partecipazione"**.

8. PRINCIPIO DI ROTAZIONE.

L'applicazione del principio di rotazione, a garanzia della non ripetitività dei soggetti aggiudicatari nell'ambito delle procedure negoziate, è regolata come segue:

- i) l'aggiudicazione di un appalto comporta l'esclusione dell'operatore economico dalla prima gara successiva nella stessa fascia d'importo (da Euro 40.000 alla soglia europea);
- ii) a seguito dell'esclusione il soggetto è di nuovo selezionabile fino a quando risulta nuovamente aggiudicatario e quindi nuovamente assoggettato al principio di rotazione;

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si precisa che con il presente Avviso **non è indetta alcuna procedura di affidamento**. L'Avviso, che ha valore di mera indagine conoscitiva, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Gesin il quale si riserva, qualora ritenuto necessario, di sospendere, modificare o annullare la procedura e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi in oggetto. Il tutto senza che alcun operatore possa vantare diritti risarcitori ed indennizzi di qualunque natura.

Le richieste di chiarimenti vanno trasmesse ai seguenti indirizzi: PEC: manutenzionegesin@legalmail.it Le richieste devono indicare nell'oggetto la seguente dicitura: *Richiesta di chiarimenti relativi alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde.*

Il diritto di accesso agli atti è differito secondo i termini previsti dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 come di seguito riportato: *"nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare"*.



Si precisa che il trattamento dei dati personali dei soggetti è finalizzato esclusivamente all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi del D.Lgs. 101/2018 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Venaria Reale, 19 febbraio 2019.

L'Amministratore Unico

A handwritten signature in black ink, appearing to be "SS" followed by a stylized flourish.

Allegato:
Istanza di partecipazione.