

GESIN S.R.L.  
Piazza Martiri della Libertà, 1  
10078 Venaria Reale (TO)

## **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL FINE DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DEL D.LGS N. 50/2016, MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA M.E.P.A. CON RDO (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CON RICHIESTA DI OFFERTA), "BANDO BENI – MATERIALI ELETTRICI, DA COSTRUZIONE, FERRAMENTA" , INERENTE L'ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO PER LA FORNITURA MATERIALE EDILE DA UTILIZZARE NEGLI INTERVENTI ESEGUITI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA DALLA SOCIETA' GESIN S.R.L. DEL COMUNE DI VENARIA REALE (TO).**

**CIG: ZEC2726F4F**

**Data di Pubblicazione: 14/02/2019**

**Data di Scadenza: 01/03/2019**

In esecuzione della Determina a contrarre del 13/02/2019 prot. n. 279/2019 dell'Amministratore Unico della Società GESIN s.r.l., si intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di una gara mediante l'utilizzo del Sistema M.E.P.A. con richiesta di offerta RdO, avente ad oggetto "accordo quadro per l'affidamento della fornitura di materiale edile da utilizzare negli interventi eseguiti in amministrazione diretta dalla società GESIN s.r.l. del Comune di Venaria Reale (TO)", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., mediante l'utilizzo del Sistema M.E.P.A. con RdO, bando Beni – Materiali elettrici, da costruzione, ferramenta.

Si riportano di seguito le indicazioni in merito alle forniture da affidare nell'ambito dell'Accordo Quadro:

---

**GESIN S.r.l.**

**Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA**

**e-mail [info@gesinparcheggi.it](mailto:info@gesinparcheggi.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)  
Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605**

**Sede Legale: P.zza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA**

**Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012  
Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)**

## 1. STAZIONE APPALTANTE

GESIN s.r.l.

Indirizzo postale: Piazza Martiri della Libertà, 1 – 10078 Venaria Reale (TO)

Indirizzo internet: [www.gesinparcheggi.it](http://www.gesinparcheggi.it)

Posta elettronica: [manutenzionegesin@legalmail.it](mailto:manutenzionegesin@legalmail.it)

Tel. : 011 4072269

Responsabile del Procedimento: Geom. Franco MATRANGA

## 2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 con unico operatore economico ha per oggetto l'affidamento della fornitura di materiale edile da utilizzare negli interventi eseguiti in amministrazione diretta dalla società GESIN s.r.l. del Comune di Venaria Reale (TO).

L'Accordo Quadro contiene la disciplina generale inerente la fornitura di materiali che verranno successivamente individuati e affidati all'operatore economico con apposito contratto attuativo.

Le forniture verranno richieste mediante ordini sottoscritti dal R.U.P.;

Di seguito vengono elencati le categorie merceologiche oggetto del presente affidamento:

- *Mattoni;*
- *Laterizi in genere;*
- *Cementi, malte, intonaci, rasanti;*
- *Piastrelle, rivestimenti;*
- *Colle;*
- *Materiali lapidei;*
- *Inerti;*
- *Materiali per impermeabilizzazioni;*
- *Materiali per decorazioni;*

caratteristiche e quantità rapportate alle esigenze necessarie alla squadra di manutenzione che non possono preventivamente essere quantificate.

Il tutto dovrà essere eseguito secondo le specifiche tecniche contenute nel capitolato tecnico di appalto;

## 3. DURATA

**Durata dell'accordo quadro:** il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in **3 (tre) anni** a decorrere dalla data del verbale di consegna del presente affidamento e terminerà alla scadenza senza che la Società GESIN s.r.l. comunichi disdetta alcuna. La Società GESIN s.r.l. inoltre si riserva la facoltà di dichiarare la cessazione dell'Accordo Quadro, in anticipo rispetto alla scadenza contrattuale prevista, al raggiungimento del limite massimo di spesa.

---

GESIN S.r.l.

Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA

e-mail [info@gesinspa.it](mailto:info@gesinspa.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)

Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605

Sede Legale: Piazza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA

Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012

Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)

Alla scadenza dell'Accordo Quadro o alla cessazione dello stesso, nel caso in cui vi siano forniture in corso, l'aggiudicatario li dovrà completare.

#### **4.IMPORTO MASSIMO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**

Ai sensi dell'art. 35, comma 16, del D.lgs. n. 50/2016 ed s.m.i. l'importo massimo delle forniture oggetto dell'Accordo Quadro è stato stimato in complessivi € 24.000,00 oltre IVA di legge.

**Il valore dell'Accordo non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che non costituisce per la ditta aggiudicataria.**

#### **CLASSIFICAZIONE DEL SERVIZIO**

L'accordo quadro prevede le seguenti forniture:  
CPV 44100000-1 MATERIALI DA COSTRUZIONI

#### **5.FORMA DELL'APPALTO**

Ai sensi dell'art. 3, lettera eeeee) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., le forniture del presente servizio saranno valutate a misura .

Le prestazioni saranno remunerate mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara a tutte le voci dell'elenco prezzi (Prezziario delle Opere Pubbliche – anno 2018 – pubblicato dalla Regione Piemonte).

Qualora tale prezziario fosse carente, si farà riferimento, in ordine di priorità, al Prezziario opere pubbliche Regione Piemonte 2018, prezziario della Camera di Commercio territorialmente competente. In via residuale, i prezzi saranno stimati avvalendosi dei listini ufficiali delle aziende produttrici in vigore al momento dell'ordinazione del materiale.

#### **6.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 possono presentare istanza di manifestazione di interesse per l'affidamento delle forniture di cui al presente Avviso, gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione previste all'art. 80 e che, in applicazione dell'art. 83, comma 1, risultano:

- Iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nel settore oggetto dell'appalto.
- In possesso di attrezzature e personale idoneo ad espletare il servizio;
- In possesso di un fatturato globale conseguito negli ultimi 3 esercizi disponibili, pari ad almeno il 50% dell'importo massimo previsto per il presente accordo quadro(Euro 24.000,00);
- Essere abilitati al sistema di M.E.P.A. per il bando "Beni - Materiali elettrici, da costruzione, ferramenta";

---

**GESIN S.r.l.**

**Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA**

e-mail [info@gesinspa.it](mailto:info@gesinspa.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)  
Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605

Sede Legale: P.zza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA  
Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012  
Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)

- Di possedere un punto di distribuzione del materiale, ove gli incaricati da parte della Società GESIN s.r.l. si potranno recare per ritirare il materiale, ad una distanza non superiore a 30 Km dalla sede del Comune di Venaria Reale;

Gli stessi dovranno altresì possedere i requisiti previsti dal Capitolato del bando pubblicato sul MEPA.

## 7.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura viene effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e linee guida n. 4 approvata dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206/2018, mediante procedura comparativa tra alcuni operatori economici operanti nel settore, con richiesta di offerta RdO sul MePA con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso mediante offerta di massimo ribasso da applicare alle voci dell'elenco prezzi (Prezziario delle Opere Pubbliche – anno 2018 – pubblicato dalla Regione Piemonte), qualora tale prezziario fosse carente, si farà riferimento, in ordine di priorità, al Prezziario opere pubbliche Regione Piemonte 2018, prezziario della Camera di Commercio territorialmente competente. In via residuale, i prezzi saranno stimati avvalendosi dei listini ufficiali delle aziende produttrici in vigore al momento dell'ordinazione del materiale, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco delle Ditte che hanno manifestato interesse in possesso dei requisiti; a ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo della manifestazione di interesse al protocollo della Società GESIN s.r.l.;

Saranno invitati alla procedura un massimo di TRE (3) operatori economici, se sussistono in tale numero, tra quelli che hanno regolarmente e nei termini sopra indicati, manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura.

Se il numero dei candidati è inferiore a TRE, si inviteranno tutte le imprese candidate, purché ne abbiano i requisiti, senza ulteriore indagine.

In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito di TRE, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco su indicato, che si terrà alla presenza del RUP e di n. 1 testimone. L'estrazione avrà luogo alle ore 11,00 del giorno 06/03/2019 presso la sede operativa della Società GESIN s.r.l. in Via Sciesa 58 a Venaria Reale.

Nella stessa seduta pubblica verranno sorteggiati altri tre numeri cui corrisponderanno altrettante ditte di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelle che, tra le prime estratte, non risulteranno in possesso dei requisiti necessari.

Le ditte estratte saranno invitate con successiva RDO, tramite la piattaforma M.E.P.A. bando "Beni - Materiali elettrici, da costruzione, ferramenta";

---

**GESIN S.r.l.**

**Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA**

e-mail [info@gesinspa.it](mailto:info@gesinspa.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)

Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605

Sede Legale: P.zza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA

Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012

Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)

Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In caso di partecipazione di più di TRE imprese, nel corso della seduta pubblica sarà noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non sarà reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53 del D.Lgs. 50/2016).

Qualora pervengano meno di TRE domande di partecipazione, è facoltà della Stazione appaltante invitare esclusivamente le ditte che abbiano presentato domanda di partecipazione. Si precisa che si darà corso alla procedura anche in presenza di una sola domanda di partecipazione (un solo operatore economico).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale o pubblico.

La Stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate per l'affidamento.

Nella formulazione dell'offerta il concorrente dovrà tenere conto della complessiva congruità economica, dell'inderogabilità delle norme a tutela della sicurezza dei lavoratori, previdenziali e assicurative, nonché l'obbligo di rispettare i minimi salariali previsti dai contratti nazionali e locali di lavoro.

La Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6 – ultima parte del D.Lgs. 50/2016);

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del d.lgs. 50/2016, in base al quale si potrà non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso invece di offerte uguali si procederà tramite sorteggio.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre l'insindacabile facoltà di non aggiudicare per qualsiasi insindacabile altro motivo, la presente gara, senza che ciò possa dare luogo a richieste di danni diretti o indiretti o di rimborso di qualsiasi onere o spesa.

Si informa altresì che il trattamento dei dati personali dei soggetti è finalizzato esclusivamente all'affidamento del servizio di fornitura in oggetto ai sensi del D.Lgs. 101/2018 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

---

**GESIN S.r.l.**

**Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA**

**e-mail [info@gesinspa.it](mailto:info@gesinspa.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)**

**Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605**

**Sede Legale: P.zza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA**

**Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012**

**Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)**

## 8. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'istanza di manifestazione di interesse, contenuta nel modello "Istanza di partecipazione" allegato al presente Avviso, deve essere redatta con le modalità indicate nel modello stesso, firmata digitalmente e trasmessa esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC).

Si precisa che tale istanza, prodotta in unico documento, formalizza la richiesta di partecipazione alla procedura in relazione all'appalto di cui al punto 2 del presente Avviso.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro e non oltre il giorno 01 marzo 2019, ore 12,00, all'indirizzo PEC [manutenzionegesin@legalmail.it](mailto:manutenzionegesin@legalmail.it); riportando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura tramite il Sistema di MePA di una RdO inerente all'accordo quadro per l'affidamento della fornitura di materiale edile da utilizzare negli interventi eseguiti in amministrazione diretta dalla società GESIN s.r.l. del Comune di Venaria Reale (TO)"

La trasmissione tempestiva della candidatura rimane a esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che non saranno considerate idonee le istanze di manifestazione di interesse nei seguenti casi:

- Pervenute successivamente alla data stabilita quale termine perentorio per la presentazione delle candidature;
- Inviata in formato cartaceo, a mezzo fax o posta elettronica non certificata;
- Inviata a mezzo PEC e non firmata digitalmente, nel caso in cui l'indirizzo PEC non risulti inserito nell'elenco dell'Indice nazionale degli indirizzi di posta elettronica certificata (INI-PEC), ai sensi di quanto disposto dagli artt. 6-bis e 65, comma 1, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 recante "Codice dell'amministrazione digitale".

Si precisa altresì che, nel caso di presentazione di più istanze da parte dello stesso operatore economico, sarà presa in considerazione solo l'ultima istanza pervenuta purché non rientrante nei casi di inidoneità di cui sopra.

Il presente avviso per la manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

Venaria Reale, lì 13/02/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Franco Matranga



GESIN S.r.l.

Sede Operativa a cui inoltrare tutte le comunicazioni: Via A. Sciesa n°58  
10078 VENARIA REALE (TO) – ITALIA

e-mail [info@gesinspa.it](mailto:info@gesinspa.it) – pec: [gesin@legalmail.it](mailto:gesin@legalmail.it)

Telefono 011/4526.605 - Fax 011/4526.605

Sede Legale: P.zza Martiri della Libertà n.1 – 10078 Venaria Reale (TO) – ITALIA

Cap. Soc. € 104.000 – C.C.I.A.A. n. 0776754 – Iscriz. Trib. n. 1678/92 Codice Fiscale e Partita IVA 06260320012

Direzione e coordinamento ex art 2497 cc esercitata dal Comune di Venaria Reale (TO)

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA M.E.P.A. CON RDO (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CON RICHIESTA DI OFFERTA), "BANDO BENI - MATERIALI ELETTRICI, DA COSTRUZIONE, FERRAMENTA", INERENTE L'ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO PER LA FORNITURA DI MATERIALE EDILE DA UTILIZZARE NEGLI INTERVENTI ESEGUITI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA DALLA SOCIETA' GESIN S.R.L. DEL COMUNE DI VENARIA REALE (TO). C.I.G.: ZEC2726F4F**

**Istanza di partecipazione**

Il sottoscritto nato il in qualità di del concorrente con sede in via codice fiscale n. Partita IVA n. Telefono Iscritta al Registro delle Imprese di numero di iscrizione codice attività Posiz. INPS num./sede Posiz. INAIL num./sede Agenzia delle Entrate di Dir. Prov. Lavoro di Trib fallimentare di			
	a		
			CAP
		Fax	e-mail
	.....		
		in data	
		durata	
	Con sede in via		
	Con sede in via		
	Con sede in via		

ed in qualità di:

- Impresa singola.
- Capogruppo di un Raggruppamento, Consorzio.

**CHIEDE**

Di concorre alla procedura di gara di cui in oggetto nella seguente forma:

- Impresa singola.
- Raggruppamento Temporaneo di concorrenti/Consorzio Ordinario costituito da:

Capogruppo : .....

Mandante: .....

## **DICHIARA**

Consapevole delle sanzioni in caso di falsa dichiarazione,

1. Di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016 anche con riferimento ai soggetti elencati al comma 3 del DLgs 50/2016;
2. Di essere in possesso dei requisiti speciali richiesti dall'art. 6 dell'avviso di manifestazione di interesse.
3. Di accettare senza riserva ed eccezione alcuna il contenuto dell'avviso di manifestazione di interesse di cui in oggetto.

Data.....

Firma digitale.